



# 房源信息备注学校 涉嫌虚假宣传

## 海口桔橙贸易有限责任公司被调查

新海南客户端、南海网、南国都市报9月28日讯(记者 蒙健 文/图)为加强对学区房的管控,重拳整治以学区房名义炒作房价的行为,9月26日,海口市市场监督管理局、海口市住建局、西秀监督管理局等相关部门联合出动,对秀英区长滨五路伊泰天骄三期D栋F113铺面的海口桔橙贸易有限责任公司(招牌为“德佑”)进行现场执法检查。

在向当事人出示执法证件并说明来意之后,执法人员进行了现场检查,检查内容包括是否以“学区、学区房”等为名宣传推广房源、是否公示从业人员信息等。经现场检查发现,德佑店门口右边贴着8张房源信息,其中有1张房源信息的备注栏中涉及“国际免税城旁 新海学校”学区房,涉嫌造成消费者误解的虚假宣传。

执法人员表示,按相关规定,不允许有学区房相关内容的宣传,更不允许保证或承诺学区房的内容。这样的房源信息会让消费者误认为是买了这套房子后能够在新海学校上学。同时,执法

人员还发现,该店未将从业人员信息进行公示。

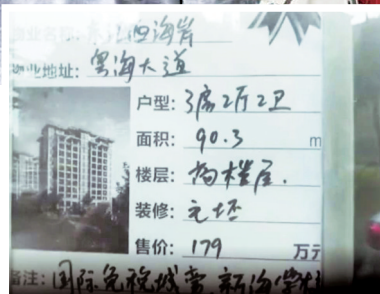
该店店长刘波称,房源信息表里所标注的“新海学校”是一个定位而已,并不是在宣传学区房。他表示,店里将把相关的宣传广告全部撤掉,今后将加强对业务员的培训,后期禁止发布此类内容的信息。

对于店长的说法,执法人员并不认同。因该店涉嫌虚假宣传,执法人员在现场提取了该公司营业执照、公司负责人身份证等相关信息材料,对房源信息表进行了拍照留存,并做了现场笔录,将对该店作出相应的行政处罚。

“这个处罚标准分为两种,一是按照广告制作价的3~5倍进行处罚,二是作出20~100万元的处罚,这种情形适用于情节严重的违法违规宣传。”海口市市场监督管理局副局长郑延安表示,海口市场监督管理部门将联合多部门制定方案,对房地产与房产中介行业的虚假宣传现象进行整治,规范行业行为。



执法人员对海口桔橙贸易有限责任公司进行调查



涉嫌虚假宣传的违法广告

## 天天315 我们在行动

# 销售多瓶侵权红酒

## 海口美兰银岛烟酒商行店被罚1000元

新海南客户端、南海网、南国都市报9月28日讯(记者 蒙健)因销售的“penfolds BIN128”、“penfolds BIN407”的红酒涉嫌侵权,近日,海口美兰银岛烟酒商行被罚款1000元。

7月27日,海口市市场监督管理局对海口开元里商业街B栋106号商铺的海口美兰银岛烟酒商行进行检查,发现该商行经营的“penfolds BIN128”、“penfolds BIN407”等商品涉嫌属侵权。为进

一步调查和处理,执法人员当场扣押涉案的4瓶红酒,并于当日立案调查。

经查明,海口美兰银岛烟酒商行于2016年7月26日购进商品“penfolds BIN128”(750ml/瓶)6瓶、“penfolds BIN407”(750ml/瓶)6瓶,上述商品的购进货值共3300元整,违法经营额为3840元整。

上述侵权商品经商标注册人授权委托的公司鉴定,证实全部未经商标权利人授

权或许可,是擅自使用权利人注册商标标识的假冒注册商标商品。海口美兰银岛烟酒商行作为经销商未查验采购的商品来源及合法性,其行为构成销售侵犯注册商标专用权商品的行为。

海口美兰银岛烟酒商行店销售侵权商品的行为,违反了《商标法》的相关规定,属违法行为。近日,海口市市场监督管理局没收该商行的4瓶侵权商品,并处罚款1000元。

## 全国“诚信兴商宣传月”在海口启动

新海南客户端、南海网、南国都市报9月28日讯(记者 王子遥)9月28日,2021年全国“诚信兴商宣传月”启动仪式在海口市举办,国家商务部、海南省商务厅以及海南多家诚信企业相关负责人参加活动,会上还发布了2021年海南省诚信兴商获奖企业,举办了诚信兴商海南省获奖单位(个人)授牌仪式。

今年“诚信兴商宣传月”活动的主题是“讲好诚信故事,弘扬诚信文化”。国内各地将开展形式多样的宣传活动,营造诚实守信社会环境。商务部市场建设司司长周强表示,塑造新时代商务诚信文化是营商环境、促进经济高质量发展提供有力支撑。各省市应组织开展各具特色的诚信实践活动,宣传展示守信企业享有的信用权益,积极倡导信用交易、鼓励信用融资、发展信用经济,让信用成为促进社会资源优化配置的有效手段,让“诚信经营、守信服务”蔚然成风,促进经济高质量发展。

仪式公布了2021年海南省诚信兴商获奖企业:海南勤富食品有限公司、海南赛高新材料有限公司、海南东榕餐饮有限公司、海南海控环保科技有限公司、陵水置家人网络科技有限公司、海南源圆科技有限公司、海口市融担担保有限公司、海口龙马环卫环境工程有限公司、交通银行股份有限公司海南省分行及海南凤凰新华出版发行有限责任公司。

## 海南椰城电缆产品上“黑榜”

新海南客户端、南海网、南国都市报9月28日讯(记者 蒙健)今年4月至8月,海南省市场监督管理局对全省生产领域电线、电缆产品进行省级监督抽查,发现18批次产品合格,2批次产品不合格。

海南椰城电缆有限公司生产的“椰城”阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线电缆(生产日期:2021/6/5;规格:ZC-BVR1×10mm<sup>2</sup>),不合格项目为:标志,产品表示方法,标志包装;该公司生产的“椰城”阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线电缆(生产日期:2021/6/5;规格:ZC-BVR1×16mm<sup>2</sup>),不合格项目为:产品表示方法,标志、包装,导体电阻。电阻问题将增加能耗,加剧发热。

## 这4款弹簧软床垫抽检不合格 快来看看,你买过吗?

新海南客户端、南海网、南国都市报9月28日讯(记者 蒙健)今年4月至8月,海南省市场监督管理局对全省生产领域弹簧软床垫产品进行抽查。抽查30批次产品,其中26批次产品合格,4批次产品不合格。

此次检查项目为尺寸偏差,床垫铺面对角线偏差,面料,铺面、边面缝制,卫生、安全(不含致病菌、甲醛、阻燃)等。此次监督抽查不合格项目为:产品标志,卫生、安全,耐久性。

屯昌屯城水晶爱床垫加工店生产的弹簧软床垫(生产日期:2021/4/1;1880×1480×20mm),不合格项目为卫生、安全,耐久性,产品标志。

海口琼山椰诗床垫厂生产的弹簧软床垫(生产日期:2021/7/1;1900×1500×200mm),不合格项目为卫生、安全,产品标志。

据了解,“卫生、安全”不合格的主要原因是使用回收的废旧原材料。企业为降低成

本,采用一些不符合标准要求的原材料,如采用一些伴有粉尘状物质的黑色废弃物制品。人若长时间睡在这些材料制作的床垫上,会危害人体皮肤和呼吸系统;“耐久性”不合格的主要原因是面料破损及弹簧断裂。企业为降低成本,使用品质较差的面料以及弹簧,影响床垫的使用寿命。

海口琼山椰诗床垫厂生产的弹簧软床垫(生产日期:2021/6/25;规格型号2000×1800×220mm)和海南易成床垫家具有限公司生产的弹簧软床垫(生产日期:2021/6/1;规格型号1800×2000×20mm),不合格项目为产品标志。“产品标志”犹如床垫的“身份证”,可以对消费者购买床垫时加以指导,如未提供或内容不全,会导致消费者难以选择合适的产品。

记者了解到,此次抽查发现的不合格产品结果,将移交被抽检主体及产品标称生产企业所在地的市场监管部门依法处理。