

全国人大常委会副委员长郝明金率民建中央调研组来琼调研

刘赐贵同调研组座谈

南国都市报8月12日讯(海南日报记者 彭青林)8月12日上午,省委书记、省人大常委会主任刘赐贵在海口同全国人大常委会副委员长、民建中央主席郝明金率领的民建中央调研组一行座谈。

郝明金表示,民建中央认真学习贯彻习近平总书记“4·13”重要讲话和中央12号文件精神,把推进海南自由贸易试验区和中国

特色自由贸易港建设作为重大课题,积极开展调查研究。此次来琼调研,就是履行参政议政职能,将“国际旅游消费中心建设”作为民建中央的年度重点调研课题,邀请有关专家共同实地研究,为充分挖掘海南旅游资源和消费潜力,加快建设美好新海南,形成更具针对性、可操作性的工作意见建议。

刘赐贵对民建中央调研组以实际行动

贯彻落实习近平总书记重要讲话精神、帮助海南推动相关工作表示衷心感谢,并介绍了我省落实党中央和习总书记重大决策部署,推动国际旅游消费中心建设的工作情况。他说,海南把建设国际旅游消费中心作为建设“全省人民的幸福家园、中华民族的四季花园、中外游客的度假天堂”的重要抓手,按照“全省一盘棋、全岛同城化”理念,完善软件硬件

两个环境,吸引国内国外两个市场,推动“五网”基础设施提质升级,推动用足离岛免税购物政策,推动打造国际教育创新岛,推动发展度假新业态新产品,加快海南经济高质量发展。

全国政协副主席、民建中央副主席兼秘书长李世杰,省领导胡光辉、何西庆、蒙晓灵参加座谈。

沈晓明在白沙开展“不忘初心、牢记使命”主题教育蹲点调研时要求以党建为引领推动乡村振兴工作

南国都市报8月12日讯(海南日报记者 况昌勋)根据省委统一安排,省长沈晓明8月12日深入所联系的白沙黎族自治县牙叉镇对俄村,开展“不忘初心、牢记使命”主题教育蹲点调研。

沈晓明先后来到符光、符金照等村民家中,看住房、算收入、听诉求,详细了解扶贫措施落实情况,共商脱贫之路。“医药费花了多少、报销了多少”“小孩能不能读得起书”“橡胶价格保险好不好”“对发展橡胶产业有没有信心、还有哪些担忧”沈晓明问得很细。符光、符金照一一作了

回答,表示扶贫措施有效、对脱贫有信心。沈晓明指出,橡胶价格保险试点取得很好效果,要适时向全省推广,确保胶农收入,提高胶农割胶积极性。他还走进橡胶林考察林下种植五指毛桃产业扶贫项目,了解橡胶生产管理、销售和保险工作,要求扎实做好产业扶贫项目,逐步扩大转为集体经济项目,让全村老百姓获益。

调研中,沈晓明沿着村道步行查看村容村貌、污水垃圾处理设施建设、家禽圈养、厕所改造等,并主持召开县、镇、村负责人和村民代表参加的座谈会,就人

居环境整治听取大家的意见和建议。大家围绕环境卫生整治、环保设施管理维护、发展庭院经济和乡村旅游等提出了针对性建议。

沈晓明肯定了对俄村在脱贫攻坚、人居环境改善等方面取得的成效。他指出,从对俄村的变化来看,取消部分市县的GDP等指标考核、让其花更多精力推动脱贫攻坚、乡村振兴、乡村旅游等工作的决策部署是正确的。要以与抓脱贫攻坚同样的决心和力度,以党建为引领,充分发挥基层党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范

作用,处理好硬件和软件、建设和维护、集体和个人、党员带头和群众参与之间的关系,推动乡村振兴和人居环境综合整治。

沈晓明还看望了驻村工作队,了解他们工作生活环境,对大家辛勤工作表示肯定。他要求驻村工作队把发挥传帮带作用、培养一批能干事的本土党员干部、提升基层党组织战斗力当作重中之重;并高度重视村庄发展壮大集体经济,为群众提供更好的公共服务和公益事业,引领农民实现共同富裕。

我省明确普通住宅认定标准 享受税收优惠政策住宅须满足两个条件

① 小区容积率1.0以上

② 单套建筑面积144平方米以下

南国都市报8月12日讯(记者 黄婷)近日,省政府印发《海南省人民政府关于明确普通住宅认定标准的通知》(以下简称《通知》),明确我省享受税收优惠政策普通住宅标准为:同时具备住宅小区容积率1.0以上(含本数),单套建筑面积144平方米以下(含本数)两个条件。

《通知》指出,根据《中华人民共和国土地增值税暂行条例实施细则》(财法字[1995]6号)和《国务院办公厅转发建设部等部门关于做好稳定住房价格工作意见的通知》(国办发[2005]26号)精神,为确保土地增值税的征收、管理和优惠政策的执行,结合我省实际,现将普通住宅的认定标

准明确如下:

我省享受税收优惠政策普通住宅标准为:同时具备住宅小区容积率1.0以上(含本数),单套建筑面积144平方米以下(含本数)两个条件。高级公寓、别墅、度假村等不属于普通住宅。

本通知自印发之日起施行。

2019年第五届潭门赶海节 17日开幕 嗨一周

南国都市报8月12日讯(记者 王子遥)12日,记者从2019年第五届潭门赶海节新闻发布会上了解到,2019年第五届潭门赶海节将于8月17日在琼海潭门镇开幕,活动为期一周,共有13项主题活动,期待国内外游客的参与。

据了解,本届琼海潭门赶海节的举办层次、活动规格比往届要高、规模更大、时间更长。

此外,17日-18日,潭门鲜吃节还将在海边举办。

《海南省垦区建房管理办法》出台:严格执行“一户一宅”制度 垦区建设的住房不得对外销售或者转让

南国都市报8月12日讯(记者 黄婷)为规范海南垦区范围内建设职工、居民自住住房的管理,严格保护和合理利用垦区国有土地资源,根据有关法律、法规及政策规定,结合我省实际,我省近日印发《海南省垦区建房管理办法》(以下简称《办法》)。本办法自印发之日起施行,有效期5年。

垦区建房执行“一户一宅”制度

《办法》适用于垦区职工、户籍在垦区的居民新建、扩建、改建和重建自住住房的管理。

垦区建房包括集中建房和个人建房。集中建房是指海南省农垦投资控股集团有限公司及其二级企业组织职工、居民集中建设保障性住房的行为。个人建房是指垦区职工、

居民建造唯一自住住房的行为。

垦区建房以集中建房为主,个人建房为辅。除了符合市县总体规划的原址改建、重建,以及并场队和难侨队职工或居民可以审批个人建房外,垦区原则上实行集中统一规划建设保障性住房。

垦区建房应当符合市县总体规划和垦区产业规划,严格遵循“先规划、后建设”原则,不符合规划的不得审批垦区建房。垦区场部建房必须符合所在场部控制性详细规划。

垦区集中建房或者个人建房所占土地属于国有土地。垦区建设的住房不得对外销售或转让。确因需要退出的,由垦区二级企业按规定回购,统一管理,统一分配。

垦区建房严格执行“一户一宅”制度,符

合条件的一户职工、居民只能使用一处住宅用地或者购买一套保障性住房。

个人建房每户不超120平方米

垦区职工、居民个人新建、扩建住房,每户住宅用地面积原则上不得超过120平方米,楼层不得超过三层,高度不超过12米;对并场队可根据土地资源状况、申请人的人口等情况适当放宽,但每户住宅用地面积最多不得超过175平方米。

集中建房的应符合我省居住建筑高度管控要求,连队区域参照乡村居住建筑高度管控原则不超过12米,场部区域参照乡镇居住建筑高度管控原则不超过20米,每户建筑面积参照保障性住房有关规定。

2019第十届中国国际创意设计推广周 16-18日海口举办

南国都市报8月12日讯(记者 王子遥)记者从12日召开的2019第十届中国国际创意设计推广周(以下称“创意周”)新闻发布会上获悉,今年的创意周将于8月16日至18日在海南国际会展中心举办,俄罗斯、日本等15个国家和地区,以及我国26个省区市确认参展参会。

本届创意周将围绕“文化创意产业发展”主题开展主题演讲和圆桌研讨。同期将举办2019年国际高校商业精英挑战赛创新创业竞赛全国总决赛、旅游创意商品展览会和“青年设计师—海南对话”文创交流活动。