

# 一个意外

他整理父亲遗物发现集资建房协议,家里还有一套房

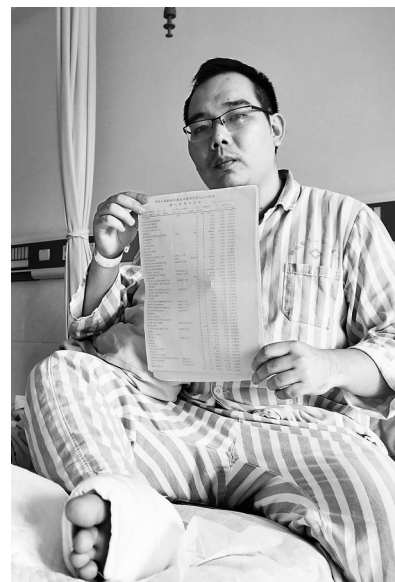
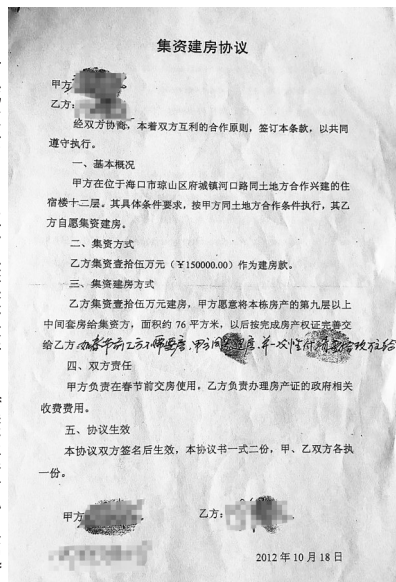
# 一份判决

合建楼没建成,筹资方称还钱却食言,法院判令还款

# 一种无奈

判决生效2年多,筹资方玩失踪,11万元还没追回

阿诚父亲2012年与梁某裕签订的《集资建房协议书》。



阿诚希望能早日把钱追回,支付后续医疗费用

南国都市报1月17日(记者 蒙健文/图)看着手中那张2016年8月的《申请执行书》,阿诚(化名)心中很无奈,如今已过了两年多时间,11万元还没追回来……

几年前,阿诚在整理父亲的遗物时,发现一份父亲与一个名为梁某裕的男子签订的《集资建房协议书》,协议中,阿诚父亲出资15万元与梁某裕合建一幢12层宿舍楼,建成后对方提供一套房给阿诚父亲。后来,阿诚发现宿舍楼根本没有建,并将梁某裕告上法庭。但是法院判决生效两年多了,对方仍未归还款项。

判决生效2年多,11万元要不回

2018年12月中旬,阿诚工作时意外摔伤,右脚多发附骨趾跗关节严重脱位。

“手术费加上后期治疗费用需几万元,但对方不肯还钱,我都不知道怎么办。”据阿诚介绍,2014年,父亲在超强台风“威马逊”中意外身亡,母亲患有高血压、腰椎间盘突出等疾病,他只好辞去银行的工作,回海口照顾母亲,家庭经济情况越发拮据。

在整理父亲的遗物时,阿诚意外发现一份父亲于2012年10月18日与一名叫梁某裕的人签订的《集资建房协议书》。阿诚说,协议书上写着由父亲出资15万元给梁某裕作为建房款,在海口市琼山区府城镇河口路兴建一栋12层的宿舍楼。协议中,梁某裕承诺房子建成后提供9层以上任意一套76平米的房子给其父亲,并办理房产证等相关手续。

“父亲生前从未和我们提起过这件事。”阿诚告诉记者,事后他多次按协议中

的地址寻找这栋宿舍楼,但找了很多次,周边只有居民楼,根本没有12层的宿舍楼。阿诚根据协议书上的电话号码联系梁某裕沟通,对于这笔钱,对方承诺会退还。

“但他总是一拖再拖,谈到建房的事,他的话总是反复无常,我感觉父亲被他骗了。”2016年3月初,阿诚将梁某裕起诉至海口市琼山区人民法院。经法院调查审理,判决梁某裕败诉,判其归还阿诚11万元款项。宣判后,梁某裕一直没有出现,同年8月,阿诚向法院申请强制执行,但一直没有结果。至今,法院判决书生效已有2年多了。

债权人申请案件重开,已经恢复执行

2018年12月20日,根据阿诚提供的电话号码,记者试图联系梁某裕,但对方

一直处于停机或关机状态。

记者前往琼山区人民法院了解情况。据该院宣传处有关负责人介绍,阿诚的案子因被告人无力偿还款项,法院已经通知阿诚,因此目前案子处于结案状态。“如果对于被告人无力偿还款项的情况有异议,阿诚可以申请案件重开,经审核后,法院将重新审查被告人。”该负责人称。

2019年年初,阿诚家属向法院递交案件重开申请书和相关证据材料。1月17日,记者从阿诚处了解到,案子已经恢复执行,但尚未查到梁某裕名下存有相关财产。

截至17日,梁某裕的手机依旧处于关机状态。“梁某裕是有偿还这笔钱的能力,却一直玩‘失踪’。”阿诚表示,如今家里经济情况不好,他又需要医疗费,希望法院尽快查清梁某裕的资产,帮他追回11万元。

## 儋州农信社加大对民营企业信贷力度 中小微企业最高可贷500万元

南国都市报1月20日讯(记者 党朝峰 通讯员 齐尧友)寒冷冬日洋溢融融暖意,1月16日下午,儋州农信社在当地举行了一场颇具规模的银企对接会,儋州160多家民营企业派出代表参会。会上,儋州农信社为8家民营企业授信1.85亿元。

对接会上,农信社同时推出“一税通”循环贷、“一小通”循环贷等针对中小微企业的信贷产品。通过“一税通”,

企业根据纳税等级,最高可获得500万元的信用贷款,简便快捷。

事实上,不止在儋州,全省农信系统在日常经营中想方设法为民营企业排忧解难,通过合理配置贷款期限设置还本计划,根据企业生产经营及现金流周转情况设定分期还本计划。

省农信社副主任刘国鑫表示,今后全省农信系统对民营和小微企业将继续加

大信贷投放力度,贷款增速稳中求进,提高民营和小微企业贷款投放考核权重;继续加快贷款审批速度,进一步提升服务质效;继续加大减费让利力度,降低普惠型小微企业贷款利率,支持运用再贷款、再贴现及发行专项债券等资金发放民营(小微)企业贷款,降低融资成本,并准备出台《海南省农村信用社支持民营企业十二条措施》。

## 百亿企业总部 入驻富力首府

南国都市报1月20日讯(记者 党朝峰)1月19日,“海南新机遇,海南新角色,企业新作为”富力首府产业入驻签约仪式在海南迎宾馆举行。中关村开放基金管理中心、华夏国际人才研究院、中国银行海南省分行、中奥集团、中国铁建、中关村大健康产业委员会、凤凰网等28家知名企业,率先入驻富力首府。富力首府预计引入产业集中区企业数量300家,年产值约270亿,年创造税收约48亿。

### 专题

## 烤乳猪虽美味 但安全更重要

东方食药监局严把安全卫生关



东方市治理路边流动烤乳猪摊点

烤乳猪作为一道地方特色美食,深受居民和游客的喜爱。为切实保障广大人民群众舌尖上的安全,东方市食药监局结合市“三创”工作要求对全市范围内经营烤乳猪的餐饮单位进行检查,进一步规范经营行为。

根据《食品安全法》、《餐饮服务食品安全操作规范》等规定,餐饮单位不得在室外进行烤乳猪操作,一方面室外烤乳猪容易受到苍蝇、汽车尾气、灰尘等污染,另一方面烤

乳猪操作时产生的油烟也会对环境造成污染。日前,东方市食药监局已对两家在室外摆摊烤乳猪的餐饮单位进行行政处罚。

根据本次检查情况,该局将在东方市“三创”指挥部的统一协调下联合市综合执法局对路边流动烤乳猪摊点的治理,确保每一家烤乳猪店都在设备齐全的室内进行操作,保证烤乳猪的安全卫生,让广大市民游客吃上放心的烤乳猪。(传伟 符强)