

报料内容一经采用 据新闻性即付30至2000元不等奖励

海口热线 18889995550 琼海热线 18889995552 东方热线 18889921115 儋州热线 18889995557 三亚热线 18889995551 文昌热线 18889995553 屯昌热线 18889921116 万宁热线 18889991110

2018年7月11日 星期三 责编/陈爱云 美编/颜鹏

交了物业费咋还公摊水电费?

屯昌一小区业主质疑物业收费,物业:下个月将公布费用明细

南国都市报热线966123讯(记者李梦瑶)“除了物业管理费,每个月还要交50块钱的水电公摊费,这些钱都用去了哪儿?”日前,家住屯昌县伟业氧立方小区的业主王女士拨打南国都市报屯昌(琼中)记者站新闻热线18889921116反映,小区物业在已经收取物业管理费的情况下,仍额外向业主收取水电公摊费,不少业主认为此举不合理。

王女士于今年年初入住伟业氧立方小区,每月除缴纳1.8元/平方米的物业管理

费,还需缴纳50元/月的水电公摊费。“刚开始我并没有将此事放在心上,直到最近看南国都市报报道了其他市县的小区业主拒缴小区公摊水电费,这才开始怀疑小区物业是否违规收费。”王女士告诉记者,小区物业一直没有公示水电公摊费的费用明细,他们根本不知道这一费用是如何计算产生的。

面对业主质疑,伟业氧立方小区的物业管理方——海南珠江格瑞物业管理有限公司相关负责人列举出一连串账目:电梯

用电费用、园林灯电费、楼道照明费及花草绿化养护用水等,并表示这些都是需要小区业主公摊的部分。“我们在与业主签订合同时就已说明,物业管理费中不包含水电公摊费,所以并不存在乱收费的现象。”

记者了解到,根据海南省物价局、海南省住房和城乡建设厅于2014年联合印发的《海南省物业管理区域共用水电费分摊办法》,物业管理区域共用部位(含楼道、监控室、电梯、绿地、水池、井等)和共用设施设备(含路灯、备用供电设备、增

压水泵等)用水、用电应当安装独立的水、电等计量器具计费,未按规定独立设置计量器具的,其费用由物业服务费列支,不得向业主、使用人分摊。

对此,小区物业负责人坦言,目前他们收取的50元/月的水电公摊费是笼统收费,的确没有具体的费用支出明细。“我们目前正在物业管理公共区域安装独立的水表、电表,预计下个月就可以真正做到‘用多少收多少’,让业主对实际分摊的水电费用做到心知肚明。”

居民:这里有违建 三亚城管:是旧屋装修

南国都市报热线966123讯(记者刘俊)近日,三亚市吉阳区商品街十三巷居民冯先生向本报记者反映称,商品街十三巷与临春路交汇处存在一处大规模违建。

对此,吉阳区城管局表示,该房屋原有五层楼已提供土地房屋权证,现进行内部装修,不属于违建,而该房屋外搭建的两层模板未能提供有关手续,已予以拆除。

新买的手机 不到一年坏4次

商家:如果质量有问题,一年内继续给你修

南国都市报热线966123讯(记者林师堂)“我去年花1050元买的一部新手机,一年不到竟然坏了四次。”近日,海口市民黄女士拨打本报热线反映称,她去年10月份在海口美兰区海府路王者天创东湖店内买的手机毛病不断。

黄女士说,2017年10月2日,她在该手机店买手机,一名营业员向她推荐了一款品牌手机,当时有优惠活动,并向黄女士保证手机质量不错。在营业员的劝说下,黄女士花1050元买了手机。不到

一个月的时间,黄女士发现,新买的手机来电时听不到手机铃声,便立即将手机拿到该店铺维修。修好一个月后,手机又出现同样问题,黄女士又去找店铺维修。2018年6月20日和7月4日,手机又出现同样问题。黄女士一共找店铺维修了4次。

7月10日上午,记者同黄女士一同来到该店铺,营业员只答应给黄女士的手机换主板,并承诺如果再出现质量问题,自购买后1年的保修期内,可以继续为黄女士进行维修。

7月8日、9日见报稿件 新闻报料奖

李先生	40元
03版 《说好的收益呢?》	
陆先生	40元
03版 《人哪去了?》	
杨先生	40元
10版 《电动车斑马线上被轿车撞飞》	

化学染发剂的危害

如今人们在追求美丽和时尚的同时对健康也越来越重视。经常染发的消费者在使用化学染发剂时常常会遇到四大尴尬——过敏、伤发、褪色、染头皮。近一段时间各大媒体也纷纷报道了化学染发剂的副作用,很多人在使用了化学染发剂后都导致头发发痒、起小红疙瘩、脸部红肿、长红水痘等过敏反应。随着人们对化学染发的认识,把这四大尴尬又称之为四大危害。其实,造成四大危害的罪魁祸首就是化学染发剂中的主要成份——对苯二胺,对苯二胺不仅容易引起过敏,还会导致铅中毒等不良症状。

五贝子“天然”染发 健康安全染的好

五贝子“天然”染发 健康染发专家

- 1、“天然”染发,健康安全,按标准生产,主要成份是五贝子、何首乌、银杏叶、当归、日本獐牙菜等天然植物,安全健康。
- 2、富含多种植物精华及修复营养成分,有效滋润修复受损发质,改善头发的干枯分叉、断裂、让头发重新充满生命活力。
- 3、凝久驻色让头发更持久亮泽,闪现动人风采,五贝子含有“凝久驻色”技术,历经水洗试验,色泽靓丽持久,令头色彩自然、明艳生动。

中老年人常用的染发剂

中老年人身体各器官的功能逐渐衰退,排毒功能和抵抗力减弱,更容易因染发引起多种疾病,属于染发高危人群。

五贝子天然染发剂是上海五贝子化妆品有限公司联合国内外多家科研机构研制出的新一代染发产品,加入了纯天然护发成份,使染发、护发合二为一,防止脱发、褪色并且使用起来特别方便。避免了化学染发剂染发后头发干枯、分叉、必须靠作营养来维护头发鲜亮的麻烦。

买3盒送1盒 咨询热线 0898-66660239

- 海口:**海南特区报社(龙昆南路汇隆广场3单元4楼) 千方药品超市(琼山区大园路125号魅力100对面) 吴敬膏药铺(海垦路22号欣雅花园1楼<海垦加油站>)
- 文昌:**南山药行(公园池塘旁)
- 琼海:**广安大药堂第七超市(元亨街基本点对面)
- 陵水:**万康园药店(富陵路)
- 屯昌:**医药公司第二门市(新建三路)
- 万宁:**百年华康药店(红专街市政府对面) 万城康康药行(红专街市政府对面)
- 东方:**快九通爱民药店(解放西路42号第一市场旁)
- 儋州:**蓝光药店(老车站旁边)
- 昌江:**事事顺商行(人民北路公路局楼下)
- 定安:**新科药店(江南二路中段)
- 澄迈:**东联大药房(全江镇政府斜对面)
- 三亚:**健寿堂药店(红旗街82号)

葛洪 桂龙 药膏 药材好药量多 二两药材熬一口膏

中老年人健康往往容易忽略两大问题 第一,小症状背后隐藏着大问题,容易被忽视。 第二,一身毛病不知从哪治,病急乱投医。

腹胀厌食,尿频尿急,排尿困难,慢性腰腿痛,心悸气短,心脏像压了块石头,肾虚气血亏,腰膝酸软。当频繁发生以上症状时,更需要警惕。

葛洪牌桂龙药膏,28味组方,天然中草药植物,能祛风除湿,舒筋活络,温肾补血,用于心悸气短、腹胀厌食、尿频尿急、肾虚气血亏、风湿骨痛、慢性腰腿痛,请选葛洪牌桂龙药膏。

【禁忌】孕妇及小儿忌用; 【注意事项】忌辛辣、生冷、油腻食物;其余内容详见说明书。 请仔细阅读说明书并按说明使用或在药师指导下购买和使用。 广西邦琪药业集团有限公司出品

咨询电话:0898-66660161

经销地址:海南一心堂各连锁店有售(可刷黑龙江省、哈尔滨市医保卡) 海口:仁之堂药品超市(五指山路海外酒店楼下);仁之堂药品超市海甸店(二东路水岸阳光A区);仁之堂药品超市和平南路店(延长线南亚广场);千方药品超市(琼山区大园路125号魅力100对面);一心堂海秀路分店(海秀路3号望海楼对面);一心堂金盘路分店(金盘路金盘大厦一楼);一心堂青年路分店(青年路16路武钢大厦一楼);一心堂玉沙路分店(椰海大酒店旁);一心堂文明中路分店(文明中路171号);一心堂海甸五西路分店(安民路口南国超市对面);一心堂蓝天路分店(庆云光大厦一楼铺面);一心堂龙昆路分店(城西路口加油站旁);一心堂南海大道分店(南海大道198号汽车南站旁);一心堂桂林洋分店(桂林洋大酒店对面);一心堂城西西路分店(城西西路35号一楼铺面);一心堂明珠路分店(明珠路2号置地花园楼18、19号铺面);一心堂龙华路分店(龙华小学对面);一心堂海秀西路分店(海口汽车西站旁)。 三亚:一心堂吉阳镇分店(吉阳镇荔枝沟路);一心堂解放路四分店(解放四路农垦医院左侧);一心堂河东路分店(山水云天一楼教育局旁);一心堂解放路二分店(妇幼保健医院旁);一心堂港华路分店(商品街一巷15号铺面);健寿堂药店(红旗街82号);保康药店(红旗街31号);保健堂(红旗街12号)。 琼海:广安大药堂第七超市(元亨街基本点对面);一心堂金海路分店(龙湾大酒店对面);一心堂教育北路分店(教育北路2号)。 万宁:百年华康药店(市政府对面);万城康康药行(市政府对面);一心堂光明北路分店(光明北路新华书店首层铺面);一心堂人民中路分店(金都大酒店正对面);一心堂兴隆二分店(兴宝路一排第五幢2号)。 昌江:南山药行(公园池塘旁);一心堂清湖白金路分店(清湖白金路)。 陵水:一心堂海韵广场分店(椰林镇滨河河南路8号);万康园药店。 乐东:一心堂乐安路分店(乐安路393号林业局对面);一心堂九所镇新区一横路分店(南区西商住一横路20号);银都药店(电影院旁)。 儋州:一心堂儋州分店(那大镇中兴大道广安堂医药大厦);一心堂白马井三分店(商业街一层);一心堂洋浦分店(北侧海岸华庭铺面);蓝光药店(老汽车站旁);万方医药商场(解放南路211号)。 定安:新科药店(江南二路中段)。 白沙:仁之堂药品超市牙叉中路店(牙叉中路,联顺超市对面);仁之堂药品超市卫生路店(卫生路疾控中心门口左侧);仁之堂药品超市七坊店(龙江农场商业街)。 临高:一心堂解放路分店(解放路33号县工会斜对面)。 澄迈:一心堂金江解放路分店(解放东路农行小区一楼铺面);一心堂老城康城分店(工业大道四季康城1-2商铺);澄迈东联大药房(金江镇政府斜对面)。 广安大药堂连锁各门店有售:广安大医药商城(蓝天路32-1号);广安大药堂龙华药品超市(龙华路龙华商城首层);龙芝林药品超市连锁各门店有售:龙芝林定安人民分店(定安镇人民中路38号);龙芝林陵水财源分店(财源路口);德祥堂林旺恒生堂分店(三亚市海棠湾镇林旺中学斜对面)

五贝子 销售地址