

相关单位把集资盖房的手续丢失 海马花园40多户居民 买房15年办不下房产证

南国都市报10月27日讯(记者聂元剑)居住在海口金盘路海马花园的赵女士向记者反映:15年前,她老公花700多元/平方米购买的集资房,至今办不下房产证。她多次向海马花园小区物业管理及海口市住建局打听至今未果,请求媒体帮助。

据赵女士介绍:1999年,她的丈夫是“一汽海南汽车有限公司”的一名职工,当时公司有职工集资建房,价格为710元/平方米左右。她丈夫于当年3月5日交纳了首笔集资款5万多元,购房面积为92.8平方米。

新房子于当年11月建成,她丈夫于当月24日交纳了购房余款1万5千多元后,他们搬进了新房居住。这栋住宅楼现在是海口金盘路海马花园的第8栋住宅楼,楼内有42户人家。

其后,这栋楼内的住户多次催促“一汽海南汽车有限公司”有关负责人办理房产证,但这些住户的房产证一直办不下来。他们问其原因,相关人员也不详细说明,只说正在办理。

赵女士说:“现在海马花园内已建有10多栋宿舍楼,其他的宿舍楼住户都办理了房产证。唯独我们居住的第8栋住宅楼拖了15年都办不下房产证。现在我丈夫都不在一汽海南汽车有限公司工作了,买了15年的房子没有房产证,不仅让我们不方便处置,也让我们担心房子的安全。请南国都市报的记者帮我们打听一下。”

10月27日下午,记者来到海马花园采访时看到:这是一栋7层的住宅楼,里面住着40多户人家。记者在采访赵女士一家时,该住宅楼的其他住户也赶来向记者反映办不下房产证的苦恼。

据这些住户介绍:负责办理住户房产证的部门应是一汽海南汽车有限公司(现在称一汽海马汽车有限公司)海口地产部。住户提供了这个部门负责人的电话,要求记者与该负责人联系。该负责人接听记者的电话后,听说是南国都市报记者采访时,称自己不是一汽海马汽车有限公司的职员,不回答记者提出的任何问题。

记者随后打通了海口市住建局的电话,询问海马花园第8栋住宅楼为何15年办不下房产证的情况。相关负责人告诉记者,前段时间,海口住建局接到居民投诉后,到海马花园调查第8栋住宅楼一直办不下房产证的问题。

他们发现其问题是:负责管理海马花园的相关单位已把第8栋住宅楼集资盖房的历史资料丢失了。在这种情况下,要办理房产证只能



海马花园第8栋住宅楼。南国都市报记者 聂元剑 摄

按照商品房交易来办理,这样的办证费用要比集资盖房的办证费用高出许多。为此,负责办理第8栋住宅楼的房产证的相关单位要求补办第8栋住宅楼集资建房的相关手续,这种手续还在办理中。

打伤并抢劫路人被抓后 嚣张嫌疑人 大闹派出所

南国都市报10月27日讯(记者王小畅 徐培培 实习生 杨震)打人,抢劫,被抓后还欲对民警动粗,被带到派出所后,还口出狂言“电脑不就1200元吗,砸了我再赔。”27日凌晨,海口市公安局琼山分局飞鹰大队民警抓获四名可疑人,其中一人被抓后大闹派出所,办案民警电脑险遭砸。

据了解,27日凌晨2时10分许,海口市公安局琼山分局飞鹰大队接到警情,在高登东街高登里二横路一幼儿园附近,受害人曹某被三名男子殴打,身上财物也被抢了。接报后,民警迅速赶往现场,10多分钟后,在距曹某被抢处不到百米远的另一所幼儿园附近,将四名可疑人员抓获。后经受害人辨认,被抓四人中,有三人是涉案嫌疑人。

海口市公安局琼山分局飞鹰大队的陈警官介绍,当晚,三名涉案嫌疑人刘某、周某和豹某在羊某家吃饭喝酒。之后,刘某、周某和豹某一同离开,在路上与曹某擦肩而过时,曹某可能是看了他们一眼,刘某认为对方很嚣张,就上去打了曹某,听到刘某称其被对方打过,另外两人也加入殴打曹某。

陈警官称,三人打累了,停下来休息,曹某在一旁不断地求饶。这时,刘某问曹某有没有钱,曹某从口袋里拿出126元,还恳求称自己身上就只有这些钱。刘某接过钱又要准备打人,曹某害怕了,乘机跑到街边的一户居民家躲避,三名嫌疑人追了过去,被户主拦在门外,曹某在屋里立马打了电话报警,随后,也被户主赶了出去。

嫌疑人被带到云露派出所后,刘某问民警电脑多少钱,嚣张的声称电脑不就1200元吗,砸了他再赔。话没说完,刘某用反扣在背后的双手,抓起一个塑料椅子,朝接警台上扔去,把电脑打倒,幸好没有损坏。值勤的民警见状,立马将对方控制住。

27日下午,记者在琼山公安分局刑警大队见到嫌疑人刘某。对于抢劫的事情,刘某辩解称,“只是问他有没有二十元,是对方自己把全部的钱都扔给我,他的手机还给他了”。对于为何要砸派出所的电脑,刘某称,“当时醉呼呼的,怎么懂,‘酒精冲脑了’”。

目前,嫌疑人和涉案物品已经移交琼山分局刑警大队处理。

陵水椰林大桥桥基处发生坍塌 一男子被压消防官兵成功解救



消防官兵正在营救被压男子。南国都市报通讯员 张伟 摄

南国都市报10月27日讯(记者胡诚勇 通讯员李威 张伟)10月27日上午,陵水椰林大桥桥基处发生坍塌,有一男子被埋压在水泥板底下,情况十分危急。陵水消防的官兵

到达现场后,立即利用砖头支撑水泥板,做好巩固,防止二次坍塌,同时利用铲、铁锤等工具对被困人员进行施救。被困者被成功救出后迅速由120急救车送往医院救治。

海南武警总队医院 成功开展持续颅内压监测技术

南国都市报10月27日讯 10月23日,海南武警总队医院多发伤救治中心对一病人成功开展持续颅内压监测。后勤学院脑科医院援建专家李建伟博士介绍:严重脑外伤所致的颅内压增高是危及生命的重要因素,而持续有创颅内压监测是目前国际上公认的监测颅内压的金标准,它是一种监测颅内压最迅速、客观和准确的方法,也是观察

病人病情变化、早期诊断、决定手术时机、指导临床药物治疗,判断和改善预后的重要手段。

此次持续有创颅内压监测的开展填补了海南武警总队医院技术空白,对提高海南武警总队医院危重患者的治疗效果、改善患者预后具有重要意义,标志着海南武警总队医院多发伤救治技术进入了一个更高水平。



汇聚微能量 防火保平安

消防网络知识竞赛

扫一扫

参与答题赢红包

10月28日至11月6日举行

每天将有119名网民中奖



“汇聚微能量 防火保平安”消防网络知识竞赛



“海南消防”官方微信

参赛方式:
全省网民可以通过“海南消防在线”网站点击“汇聚微能量 防火保平安”消防网络知识竞赛网页参与答题,也可以通过扫描微信二维码直接进入答题。

答题规则:
1.所有网民都可上网答题;2.网民登陆答题网页,电脑将随机从题库中抽出10道题目组成答卷,供网民答题,有单选题、多选题、判断题3种题型;3.网民答题完毕,

点击提交。电脑提示:“您的得分和答题对数”,并显示所答题目的正确答案。

奖项设置:
活动期间,主办方每天从系统抽出前一天全部答题的119名网民,并通过微信红包、话费充值、集中现场领取等形式向每名获奖者发放各50元的奖金。

海南省公安消防总队将诚挚欢迎社会各界广泛参与消防竞赛,共同创建平安和谐家园。